

# ~~~ Jednoiposoban stan, CENTAR ~~~

**Cena: 136.100,00 EUR**

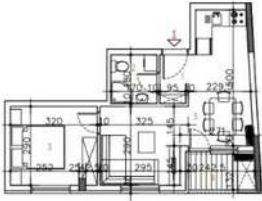
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 37  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3891061  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



СТАН 1			
1	Улаз	1,85	партет
2	Кухиња	3,26	керамике
3	Спавња соба	9,22	паркет
4	Тераза	3,14	керамике
5	Дневни борави са терасом	19,96	паркет

УКУПНО 37,44 м<sup>2</sup>

## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Odličan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji, nadomak samog centra grada, šetališta i Pozorišta. Nekretnina se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, a istovremeno na svega nekoliko minuta hoda od svih sadržaja neophodnih za kvalitetan i komforan život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, kafići, škole, vrtići, što ovu lokaciju čini idealnom kako za porodičan život, tako i za investiciju i izdavanje. Stan odlikuje izuzetno funkcionalan raspored i maksimalno iskorišćena kvadratura. Svaka prostorija pažljivo je organizovana kako bi pružila maksimalan komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Grejanje je na gas i plaća se po potrošnji, što omogućava značajnu uštedu i niske mesečne troškove održavanja. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine parking mesta ili garažnog mesta uz stan, što predstavlja veliku prednost za život u centralnoj gradskoj zoni. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013616 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555