

# Petrovaradin, dvosoban stan 45 m2 HITNO!

**Cena: 88.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novi Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3891971  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJA STANA - PETROVARADIN Prodaje se odličan dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup> sa prostranom terasom od 12 m<sup>2</sup>, smešten u novijoj zgradi u Petrovaradinu. Stan je potpuno opremljen i prodaje se sa kompletnim nameštajem, osim televizora. Bez ikakvih ulaganja - odmah useljiv. Struktura stana: dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom spavaća soba kupatilo velika terasa Grejanje je podno na gas, a troškovi grejanja se plaćaju samo tokom grejne sezone, što omogućava niske mesečne troškove. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život - marketa, škole, vrtića, autobuskih stajališta i drugih sadržaja. Odlična povezanost sa svim delovima grada. Uz stan se prodaje i parking mesto po ceni od 2.000 €. Za više informacija i zakazivanje gledanja, pozovite: APARTMENT FOR SALE - PETROVARADIN A beautiful one-bedroom apartment of 45 m<sup>2</sup> with a spacious 12 m<sup>2</sup> terrace is for sale, located in a newer residential building in Petrovaradin. The apartment is fully furnished and is being sold with all furniture included, except for the television. No additional investment is needed - ready to move in immediately. Layout: living room with kitchen and dining area bedroom bathroom large terrace The apartment features underfloor gas heating, with heating costs paid only during the heating season, resulting in low monthly expenses. The location is excellent, close to all amenities necessary for everyday life - supermarkets, schools, kindergartens, public transportation, and more. Well connected to all parts of the city. A parking space is also available for purchase at the price of €2,000. For more information and viewing appointments: ПРОДАЖА КВАРТИРЫ - ПЕТРОВАРАДИН

Продаётся отличная двухкомнатная квартира площадью 45 м<sup>2</sup> с просторной террасой 12 м<sup>2</sup>, расположенная в новом доме в Петроварадине. Квартира полностью меблирована и продаётся со всей мебелью, кроме телевизора. Не требует дополнительных вложений — можно сразу заезжать и жить. Планировка квартиры: гостиная с кухней и обеденной зоной спальня ванная комната большая терраса В квартире установлено газовое тёплое напольное отопление. Оплата отопления производится только в отопительный сезон, что обеспечивает низкие ежемесячные расходы. Квартира находится в отличном районе, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта и другие объекты инфраструктуры. Отличное сообщение с другими районами города. Также вместе с квартирой продаётся парковочное место стоимостью 2 000 €. Для получения дополнительной информации и организации просмотра:

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555