

# Troiposoban stan na TOP LOKACIJI

**Cena: 221.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 89  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3598377  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.08.2025

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222148



Dodatne informacije:

, U potkrovlju, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzan i prostran duplex stan od 89 m<sup>2</sup> u modernoj zgradi sa liftom, izgrađenoj 2017. godine. Stan se nalazi na 5. spratu, u mirnom i uređenom okruženju, idealnom kako za porodični život, tako i za one koji žele komforan i funkcionalan prostor blizu svih sadržaja. Na donjoj etaži: ulazni hodnik koji vodi ka komfornoj radnoj sobi, savršenoj za kućni ofis ili dodatnu sobu po potrebi, i gostinjski toalet. Na gornjoj etaži dominira prostran i izuzetno svetao dnevni boravak zahvaljujući velikim prozorima i odličnoj orijentaciji, dve funkcionalno raspoređene spavaće sobe i moderno opremljeno kupatilo. U cenu stana uključena je moderna kuhinja sa kompletnom tehnikom i ugradni plakari koji maksimalno štede prostor i nude mnogo mesta za odlaganje. Po dogovoru, postoji mogućnost kupovine stana sa kompletnim nameštajem, što omogućava da se odmah uselite bez dodatnih ulaganja. U suterenu zgrade se nalazi prostor od 5m<sup>2</sup> koji se može pretvoriti u ostavu. Za više informacija, pozovite naše agente prodaje. 064 8222 148 552801

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555