# Funkcionalan 1.0 stan (33m²), Blok 1 – kod Opštine Novi Beograd

## Cena: 450,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Blok 1 (Fontana) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Pariske komune
**Sobnost:** Jednosoban
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 33
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




Dodatne informacije:

Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se svetao i funkcionalan jednosoban stan površine 33m² na odličnoj lokaciji u Bloku 1, u neposrednoj blizini zgrade Opštine Novi Beograd. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade, u mirnom, parkovskom okruženju sa dosta zelenila. Glavne karakteristike stana: • Struktura: 1.0 (jednosoban) • Površina: 33m² • Spratnost: Prizemlje • Opremljenost: Potpuno nova kuhinja; stan je uredan, i spreman za stanovanje • Status: Odmah useljiv Dodatne pogodnosti: • Parking: Veliki broj slobodnih parking mesta oko same zgrade (bez naplate / slobodna zona). • Okruženje: Zgrada je okružena parkom i zelenilom, izolovana od gradske buke, a na samo par minuta hoda od svih ključnih sadržaja (Opština, Merkator, Fontana, kafići, marketi, pošta i stanice gradskog prevoza sa odličnom povezanošću ka svim delovima grada). Uslovi zakupa: • Mesečna kirija: 450 € • Depozit: Obavezan u visini jedne mesečne kirije Za više informacija i razgledanje pozovite +381695556646 VIKTORIJA real estate &B. S. D. Legacy dostupna je svih 7 dana u nedelji, pružajući diskretnu i vrhunsku uslugu prilagođenu svakom klijentu. Broj u Registru posrednika: 1986

**Šifra oglasa:** 03-4018417
**Datum postavljanja oglasa:** 26.11.2026

**Kontakt:** Viktorija Reg. br. 1986
**Telefon:** 0695556646