

# Novi Beograd | Savada 3 | Lokal

**Cena: 253.339,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 68  
**Nivo u zgradi:** Sprat

**Šifra oglasa:** 03-3386010  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2025

**Kontakt:** MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61  
**Telefon:** 0644099333



Dodatne informacije:

Tošin bunar, Novogradnja

Tekst oglasa:

Na izuzetnoj lokaciji u poslovno-stambenom kompleksu Savada 3, na prvom spratu sa velikim izlozima, odmah pored frekventnog stepeništa, prodaje se lokal velikog potencijala, pogodan za razne delatnosti. Prostor je otvoren, sa mogućnošću adaptacije prema potrebama budućeg vlasnika. Razvod instalacija je po plafonu, zidovi pripremljeni za gletovanje a podovi su sa završnom obradom-cemetna košuljica. Toaleti su kompletno opremljeni, izlozi su od alu-profila renomiranih izvođača. Lokacija je veoma urbanizovna i odlično saobraćajno povezana sa svim delovima grada. Linije gradskog prevoza: Bus: 45, 71, 601, 601N, 603N. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555