

# Zvezdara, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 3.0, 77m<sup>2</sup>

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** ZVEZDARA - ostalo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Bulevar kralja Aleksandra  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3612645  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.08.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 119829, VII/VIII, lift, terasa, u izgradnji, stambena zgrada. Stan od 76.66 m<sup>2</sup> u zgradi koja je u izgradnji sa kompletnom dokumentacijom potrebnom za zaključivanje kupoprodajnog ugovora. Investitor nije u sistemu PDV-a, postoji i mogućnost kupovine stana na dve rate 70% odmah ostatak od 30% nakon završetka gradnje. Prodaje se i garaža po ceni od 15.000e nivo -2. Struktura stana: Ulaz: 5.442 m<sup>2</sup> Dnevna Soba: 19.353 m<sup>2</sup> Kuhinja: 5.204 m<sup>2</sup> Kupatilo: 5.294 m<sup>2</sup> Toalet: 2.465 m<sup>2</sup> Spavaća Soba: 13.115 m<sup>2</sup> Dečija Soba: 16.135 m<sup>2</sup> Degažman: 4.48 m<sup>2</sup> Terasa: 5.18 m<sup>2</sup> Neto Zatvorena Površina: 71.48 m<sup>2</sup> Ukupna Neto Površina sa terasom: 76.66 m<sup>2</sup>. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555