

Novogradnja sa pogledom na Nišavu, 92.64 m²

Cena: 268.660,00 EUR

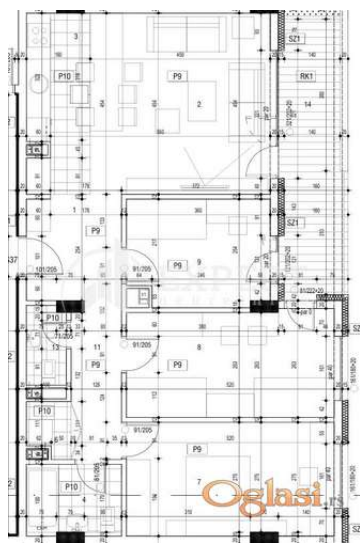
www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Kneginje Ljubice
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 92
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3882324
Datum postavljanja oglasa: 04.06.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U neposrednoj blizini fakulteta, u mirnom i centralnom delu grada, nalazi se stambeno-poslovni objekat Po+P+8 projektovan da obezbedi maksimalnu udobnost i komfor budućim korisnicima. Zbog blizine bitnih infrastrukturnih objekata, idealan je kako za porodični život tako i za izdavanje. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, tri spavaće sobe, vešernice, kupatila, toaleta i terase. Stolarija je sa sedmokokornim PVC profilima i troslojnim staklom, roletne sa električnim podizačima, centralno grejanje i inverter klima u dnevnom boravku, na podu je parket prve klase, granitne tuš kade, svaki stan ima sopstveni vodomer. Rok završetka je jul 2029 g. Za kupce prve nekretnine moguć je povrat PDV-a. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555