

# Nov petosoban stan u urbanoj vili

**Cena: 310.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 135  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju ekskluzivan petosoban stan 135m<sup>2</sup> u izgradnji, na prvom spratu, u urbanoj vili sa samo 3 stana (jedan stan po spratu). Planirani rok završetka je avgust 2024.godine. Vila je smeštena u mirnoj ulici, na Telepu, u neposrednoj blizini Bulevara Patrijarha Pavla. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa visokim plafonima i francuskim prozorima koji pružaju obilje prirodne svetlosti. 4 spavaće sobe od kojih je u jednoj spavaćoj sobi smešten walk in garderober. Kuhinja sa trpezarijom je odvojena i ima prirodnu ventilaciju. Kupatilo, toalet i ostava. Velika terasa sa pogledom na okolinu. Oprema u stanu: Aluminijska antracit stolarija sa niskoemisionim (low E) staklima sa električnim podizačima roletni Parket i keramika iz asotrimana prestižnog italijanskog proizvođača Sigurnosni sistem Povrat PDV-a za kupce prve nekretnine. Na cenu se dodaje posrednička naknada 3%

**Šifra oglasa:** 03-2988960

**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2024

**Kontakt:** SALGOR NEKRETNINE Reg.br.1639

**Telefon:** 063513314

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555