

# STAN - NOVI SAD - NOVO NASELJE - BISTRICA - 69m<sup>2</sup> - 172000 evra

**Cena: 172.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 69  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3890072  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.06.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



**TOTAL**  
**nekretnine**

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

AGENCIJSKA OZNAKA - 1102771, CENA 172.000e + 3% agencijska provizija. Prodaje se trosoban stan površine 69 m<sup>2</sup> na Novom Naselju, u mirnom delu naselja okruženom zelenilom, lipama i četinarima. Stan se nalazi na prvom spratu zgrade sa centralnim grejanjem u zgradi koja nema lift. Raspored je funkcionalan i veoma prijatan za porodičan život. Dnevna soba ima izlaz na terasu sa pogledom na dvorište i zelenu površinu, dok kuhinja poseduje prirodnu ventilaciju i odvojena je od dnevne sobe i trpezarije. Obe spavaće sobe imaju francuske balkone, a u stanu je ugrađena nova PVC stolarija, a nekretnina je pažljivo održavana i u dobrom stanju. Parking oko zgrade se ne naplaćuje. U blizini se nalaze škola, vrtić i marketi. Stan se prodaje sa nameštajem, a može i prazan. Za dodatna pitanja i zakazivanje obilaska, pozovite na 021/427-088 ili 064/823-6605

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555