

# Nova garsonjera, useljiva!

**Cena: 75.190,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 23  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3794324  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličnu garsonjeru smeštenu na Salajci, u Šajkaškoj ulici – kako za stanovanje, tako i za investiranje. Nekretnina se nalazi u novoizgrađenom stambenom objektu visokog standarda gradnje, sa pažljivo biranim materijalima i savremenim tehničkim rešenjima. Stan poseduje sigurnosna ulazna vrata, kvalitetnu PVC stolariju, tarket i prvoklasnu keramiku, što obezbeđuje dugotrajnost, estetsku usklađenost i visok nivo komfora. Grejanje je na gas, što omogućava racionalno upravljanje troškovima i čini režije izuzetno ekonomičnim tokom cele godine. Garsonjera je ulično orijentisana, sa dobrim prirodnim osvetljenjem, a njen funkcionalan raspored prostora omogućava maksimalnu iskorišćenost kvadrature. Upravo zbog svoje strukture, kvaliteta gradnje i atraktivne lokacije, nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupovinu. U neposrednoj blizini dostupni su svi sadržaji neophodni za svakodnevni život – marketi, obrazovne ustanove, apoteke i drugi komercijalni objekti. Lokacija je dobro saobraćajno povezana sa ostalim delovima grada, dok je centar grada udaljen svega oko 15 minuta hoda. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje. b119 sifra: 565158

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555