

# ODLIČAN PORODIČAN STAN NA IZUZETNOJ LOKACIJI

**Cena: 406.850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 196  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-1902626  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.08.2021

**Kontakt:** PLAY NEKRETNINE NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUX LUX LUX. Retko u ponudi, lux stan novogradnja. Odlična lokacija, mirna ulica, od stana do centra grada ima 20-ak minuta laganog hoda. U neposrednoj blizini Futoški park, Bulevar Evrope, Klinički centar....Stan je dodatno sređivan. Postavljena je granitna keramika, breca, travertino, podno grejanje. U kvadraturu stana nije ušla kompletna kvadratura terase, 40m2 terase je gratis. Uz sve to, stanu pripada i tavanski prostor od cca 65m2 na koji se izlazi iz hodnika na spratu i može se pripojiti stanu i napraviti se dodatni stambeni prostor. U ceni stana je i garaža od 49m2. Stan se može kupiti i bez garaže, što naravno umanjuje i ukupnu cenu od gore navedene. Stan dvostrano orijentisan, prelepa terasa. Pozovite i zakažite susret sa ovom prelepom nekretninom. 433044 Tel. 064/803-3306 021/221-5101

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555