# Renoviran stan u Duvaništu

## Cena: 130.000,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban
**Kvadratura:** 64
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Grejanje:** Etažno
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi odličan stan u naselju Duvanište, u neposrednoj blizini Amana. Nalazi se u prizemlju porodičnog objekta. Površina stana je 64m2 i po strukturi predstavlje dvoiposoban stan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe se kuhinjom i trpezarijom, dugačkog degažmana iz koga se ulazi u dve spavaće sobe, kupatilo, vešernice i garderobera. Nepokretnost je kompletno renovirana, postavljena je vrhunska pvc stolarija sa elektro podizačima roletni, ugradjen je fenkojler sistem grejanja i hladjena i to u svakoj prostoriji, na podu je postavljen tarket parket, linijski sistem osvetljenja, kupatilo sa vrhunskom keramikom velikog formata. Velika prednost ponude je uredjeno privatno dvorište od 20m2. Uz nepokretnost dolazi parking mesto. Nepokretnost je uknjižena u Katastru nepokretnosti i vodi se u svojini, ali nije moguća kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine Niš upisana je u registru posrednika pod brojem 886. Video prezentaciju stana možete pogledati na linku: https://www. youtube. com/watch?v=WU_85k5n4Kg

**Šifra oglasa:** 03-3891169
**Datum postavljanja oglasa:** 17.06.2026

**Kontakt:** Kvart nekretnine Reg. br.886
**Telefon:** 0601300014