

# Izdaje se neuseljavan stan u blizini Margera, 35m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Marger (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Kraljevića Marka  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 35  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3913794  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155484



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se jednoiposoban stan u blizini Margera. Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, na petom spratu, bez lifta. Površine je 35m<sup>2</sup> i sastoji se iz prostranog ulaznog hodnika, malog trpezarijskog dela sa kuhinjom, dve spavaće sobe, od kojih je jedna sa izlazom na terasu, i kupatila. Grejanje u stanu je centralno. Stan poseduje i klimu. U stanu je nameštaj odrađen po meni i veoma je funkcionalan prostor. U blizini se nalazi nekoliko osnovnih škola, vrtići, a centar je na 10-ak minuta hoda. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% jednokratno od visine mesečne zakupnine. Za više informacija, kao i zakazivanje razgledanja stana, javite se na telefon agencije. Ovu, kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555