

# DVOSOBAN STAN U SAMOM CENTRU GRADA, NIKOLAJEVSKA ULICA

**Cena: 137.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** NIKOLAJEVSKA  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 43  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3881795  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
EVROPA NS NOVI SAD  
**Telefon:** 062707987



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJE SE DVOSOBAN STAN NA TOP LOKACIJI U SAMOM CENTRU GRADA U ULICI NIKOLAJEVSKOJ NA SAMO 2 MINUTA OD ZMAJ JOVINE ULICE I ŠETALIŠTA U CENTRU GRADA KAO I SVIH DRUGIH BITNIH OBJEKATA U GRADU. SASTOJI SE OD ULAZNOG HODNIKA SA VELIKIM PLAKARAOM, KOMFORAN DNEVNI BORAVAK SA FRANCUSKIM BALKONOM, UVUČENA KOMPLET OPREMLJENA KUHINJA SA LEPIM I MODERNIM ŠANKOM, TRPEZARIJA, SPAVAČA SOBA SA BRAČNIM KREJETOM I PLAKAROM, KUPATILO SA PRIRODNOM VENTILACIJOM ( PROZOROM ). U STANU NISU POTREBNA NIKAKVA ULAGANJA A ZBOG SVOJE POZICIJE JE ODLIČAN ZA KRATKOROČNA I DUGOROČNA IZDAVANJA. UKNJIŠEN NA VLASNIKA 1/1.. EVROPA NS NEKRETNINE Upisano u registar posrednika 963, broj licence: 1936 \*\*\*\*\* AGENCIJSKA PROVIZIJA JE URAČUNATA U CENU \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* KONTAKT OSOBE \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* SANJA 062/707-987 \*\*\*\*\* NIKOLA 060/3528-602

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555