

Novi Sad, Futog, Odlična kuća kraj Dunava

Cena: 185.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Futog (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 303

Površina zemljišta: 900

Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća, koja je građena kao dvojna- kuća sa dva stana blizu Dunava. Kuća je uknjižena kao dvojna, sa dve stambene jedinice i dva pomoćna objekta, bez tereta i prodaje se ulični deo kuće, tj. poseban stan. Kuća se sagrađena kao dvojna, sa ulazom sa ulične strane i drugim ulazom iz dvorišta. Prodaje se ulični deo kuće koji je potpuno samostalan i posebno uknjižen i faktički funkcioniše samostalno. Kuća je kvalitetno građena i ima suteran, prizemlje, sprat i potkrovlje koje nije finalno završeno. Kuće ima korisnu površinu od 242 m² i bruto od 302.81 m². Kuća ima centralno grejanje na gas, lepu drvenu stolariju sa duplim staklima, preteča Pvc stolarije. Posebnu lepotu kuće čini dvorište sa puno zelenila i dugogodišnje drveće, što čini da se osećate kao u parku. Blizu kuće je javna površina i nasip iza kog je obala reke Dunav, što stvara posebnu mikroklimu za život. Kuća je lepa, velika i pruža puno mogućnosti, što je retko sada na tržištu. Kuća je novije gradnje, sa posebnim ulazom i posebnim delom dvorišta i bašte na drugom delu parcele, jer je svaki deo kuće posebnio uknjižen u Katastru. Kuću vredi pogledati i pogodna je za stanovanje, poslovanje. Vredni pogledati... Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3660846

Datum postavljanja oglasa: 10.10.2025

Kontakt: SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 065/4245577;

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555