

# Renoviran 1.5 stan u Mileševskoj na Vračaru, 34m<sup>2</sup>

**Cena: 137.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Mileševska  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 34  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3863760  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran i opremljen stan u salonskoj zgradi na Vračaru, u Mileševskoj ulici, u neposrednoj blizini Kalenić pijace i svih sadržaja važnih za kvalitetan gradski život. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim delom, spavaće sobe i kupatila. Prodaje se potpuno nameštaj, a sav nameštaj je rađen po meri, sa pažljivo osmišljenim detaljima i maksimalno iskorišćenim prostorom. Nekretnina je u potpunosti renovirana i ne zahteva dodatna ulaganja. Posebnu pogodnost pruža spavaća soba orijentisana ka mirnom dvorištu koje pripada stanu i može se koristiti za odmor i uživanje. Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,6 m. Stanu pripadaju i ostava od 4 m<sup>2</sup>, kao i podrum. Izuzetna mikrolokacija u Mileševskoj ulici obezbeđuje maksimalnu funkcionalnost i kvalitet života. U neposrednoj blizini nalaze se Kalenić pijaca, Beogradsko dramsko pozorište, vrtići, škole, brojni kafici, restorani i prodavnice. Odlična povezanost linijama gradskog prevoza sa svim delovima grada čini ovu nekretninu idealnom kako za moderan život, tako i kao sigurnu investiciju za izdavanje. Stan je uknjižen 1/1 na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Odlična mikrolokacija u Mileševskoj ulici, salonska zgrada i potpuno renoviran enterijer čine ovu nekretninu odličnim izborom za život ili investiciju. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

