

# Pančevo novogradnja, 68m<sup>2</sup>

**Cena: 115.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Pančevo (Srbija, Pančevo)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 68

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3895183

**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2026

**Kontakt:** MILAN ĐOKIĆ PR POSREDOVANJE U PROMETU  
NEKRETNINA I KONSALTING AMBIJENT NEKRETNINE INĐIJA

**Telefon:**



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

ID 1219 Kontakt: Za više informacija ili dogovor oko razgledanja, pozovite 0643255742. Pravni nadzor - izrada i overa kupoprodajnog ugovora obezbeđena. Stan u centru Pančeva, novogradnja, useljenje decembar 2026. Prodaje se kvalitetan stan u strogom centru Pančeva, građen po visokim standardima savremene gradnje. Grejanje je podno, na struju, sa pametnim električnim kotlovima vrhunskog kvaliteta, prilagođenim za podno grejanje sa vinil pločama. Podne obloge su visokokvalitetni vinil, dok je keramika italijanske proizvodnje. Spoljna stolarija je PVC, a ulazna vrata su sigurnosna. Unutrašnja vrata su obostrani medijapan, uvoz iz Turske. Keramika je postavljena na podovima hodnika i terasa. Terasa su urađene u kombinaciji zida i stakla. Fasada je demit sistem u kombinaciji sa dekorativnim kamenom. Kupatila su opremljena ugradnim vodokotličima, konzolnim WC šoljama, tuš kabinama od kaljenog stakla i električnim sušačem. Objekat je hidroizolovan i građen od termo bloka debljine 25 cm, dok su zidovi između stanova od giter bloka, što obezbeđuje dobru zvučnu i toplotnu izolaciju. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 8.000 evra. Može na kredit. Cena je bez PDV-a pravo na povraćaj PDV-a imaju kupci prvog stana. Broj u registru posrednika: 1667.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555