Volujac, voćnjak 2,15ha ID#4310

Cena: 90.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Užice (Srbija, Užice)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 21500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo voćnjak, u selu Volujac, na 9km od Užica ka Bajinoj Bašti. Voćnjak je površine 2,15 ha. Na 1,5ha se nalaze 1200 sadnica lešnika u punom rodu. Na 25 ari su pod ostalim voćem: šljivama, jabukama, teršnjama i drugim voćem. 50 ari se nalazi u ravnici koja je pogodna za gajenje zasada pod palstenicima. Planinski potok prolazi uz imanje, tako da je pogodno za navodnjavanje zasada. Celo imanje je obradjeno. Sve do imanja vodi asfaltni put. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3542718
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002