

# Novogradnja , Pantelej , Povracaj pdv-a

**Cena: 67.550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Gornjomatejevačka  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2856358  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.12.2023

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV,  
Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO+PR+III, u Panteleju. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila i pripadajućeg dvorišta oko 15m<sup>2</sup>. Projektovana površina stana je 50.40m<sup>2</sup>. Ova struktura stana je dostupna u prizemlju zgrade. Zgrada je projektovana po sistemu visoko efikasnih standarda, korišćenjem kvalitetnih građevinskih materijala sa dobrim termoizolacionim svojstvima (termobloka 25cm+stiropora 12cm+demit fasade). U kupatilu i kuhinji biće postavljena italijanska granitna keramika, PVC šestokomorna stolarija, na podu parket. Svaki stan ima obezbedjenu ostavu. Cena stana je 67.550EUR sa povraćajem PDV-a, za kupce koji ostvaruju pravo na to. Završetak radova se očekuje do kraja 2025. god. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555