

# Izdaje se nov jednoiposoban stan na Panteleju, 45m2!

**Cena: 380,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Taska Uzunovića  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3733004  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.12.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov, luks, jednoiposoban stan na Panteleju, na atraktivnoj lokaciji, u ulici Zagorke Nikolić. Nalazi se na prvom spratu nove stambene zgrade, sa liftom. Stan je nov, kompletno sređen i opremljen svim novim stvarima, kako nameštajem, tako i novim električnim uređajima i do sada neuseljavan. Površina stana je 45m2. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevnog boravaka, trpezarije, kuhinje, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa terasa. Ima i podrumsku prostoriju. Grejanje u stanu je etažno sa kotlom na struju. Postoji i garažno mesto koje ulazi u cenu zakupa. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555