

# PENTHOUSE od 210m<sup>2</sup> na Telepu!

**Cena: 667.800,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 210  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3537693  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.06.2025

**Kontakt:** PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/221-5100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Novo useljivo. Nekretnina potpuno drugačija u odnosu na redovne stanove koje Vam nudi Novosadsko tržište. Preporučujemo Vam stan koji se nalazi na Bulevaru Patrijarha Pavla i koji zauzima celu jednu stambenu etažu. Sva oprema je uvozna, s tim da je vlasnik nekretnine ostavio nezavršena kupatila i kuhinju da se odradi po Vašoj želji i da Vi kao budući vlasnik jednog dana budete zadovoljni svojim izborom keramike i sanitarija. U cenu stana uključena je i garaža u suterenu zgrade. Dvostrano je orijentisan, ima dve predivne terase duž celog stana. A ono najlepše je što Vam ova nekretnina nudi to što se na gornjoj etaži nalazi i prostorija za saunu, djakuzi gde su već izvedene instalacije i taj deo se završava po želji kupaca. Kupovinom ovog stana budući kupac stiče pravo na korišćenje dve neprohodne krovne terase od po 100m<sup>2</sup> na koje se izlazi samo iz ovog stana. Terasa će vlasnik takođe popločati po želji kupca. Iza zgrade tj iz spavaćeg dela budući kupci ce uživati u zelenilu parka koji je predviđen između Bulevara Patrijarha Pavla i ulice Petefi Šandor gde se ovaj stan i nalazi. 064/8033306 ili 021/221-5100 549851

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555