

# Lux-Podbara-namešten 3.5

**Cena: 235.870,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3559124  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2025

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan porodičan stan u novogradnji na Podbari. Troiposoban stan od 78m2 modernog koncepta-dvostrano orijentisan. Komforan dnevni boravak sa ugradnom kuhinjom (po meri) i trpezarijom- izlaz na ulično orijentisan balkon, iz hodnika u tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na dvorišno orijentisanu terasu, kupatilo, wc i skrivena ostava-vešerač. Prodaje se kompletno opremljen, sa svim nameštajem i tehnikom u ceni. Lux renoviran, spuštene plafone, led i ambijentalna rasveta, ugradni nameštaj raden po meri, granitne pločice u celom stanu - sve u ceni!!! Podno grejanje na gas/kalorimetri. Postoji i mogućnost kupovine uknjiženog parking mesta u dvorištu zgrade-pravo trajnog korišćenja, Garažnog mesta u suterenu zgrade od 22m2 - uknjiženo i ostave u suterenu zgrade (uknjiženo kao garaža) 13m2. Za više informacija i gledanje ove nekretnine kontaktirajte naše iskusne agente prodaje!064/8222-116

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555