

# ~~~ Fenomenalan PENTHOUSE, uskoro useljiv + garažno mesto ~~~

**Cena: 178.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novi Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 99  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U mirnoj ulici, nedaleko od centra Novog Sada sa izuzetno prostranim dvorištem. Odlična stuktura i kvalitetna gradnja, maksimalno iskorišćen svaki kvadratni metar. Obezbeđenim parking mestima, zelenilom i zajedničkim prostorom za druženje. Mogućnost kupovine parkinga i garaže. U cenu ulazi garažno mesto od 14m<sup>2</sup> u suterenu zgrade. Grejanje na GAS, što dodatno umanjuje mesečne troškove. Lokacija bez gužve, gradskog haosa, problema sa parkiranjem vozila, a opet na samo 3 minuta voznje do dunavskog parka i strogog centra grada. U blizini se nalazi vrtić, supermarketi, apoteka, tržnica, pošta kao i Osnovna škola za učenike od prvog do četvrtog razreda. Škola se nalazi na udaljenosti od 1km ili 3 stanice gradskog prevoza. Stanica gradskog prevoza nalazi se na oko 150m od objekta. Naravno, tu je i čuvena Petrovaradinska tvrđava koja je simbol grada kao i lepo uređeno šetalište uz obalu Dunav. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 065 31 21 715 065 281 31 35 Agencijska šifra: 1007033 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

**Šifra oglasa:** 03-2918222  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.02.2024

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555