

# Na prodaju kuca i dio druge kuce Kotor

**Cena: 1.400.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Dobrota (Crna Gora, Kotor )

**Kvadratura:** 144

**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3382077

**Datum postavljanja oglasa:** 19.02.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuca koju cine dva jednosobna stan i dio duce koje cine jos dva jednosobna stana sa prostranim dvoristem, u prvom redu uz more u naselju Dobrota, opstina Kotor. Manja kuca se sastoji iz dva jednosobna apartmana ukupne površine 78m<sup>2</sup> (u listu nepokretnosti upisano 34m<sup>2</sup>), sa kamenom poplocanim dvoristem površine 252m<sup>2</sup>. Veca kamena kuca je renovirana i prodaje se takodje dva jednosobna stana na prvom spratu i u potkrovlju. Ukupna unutrašnja površina 66m<sup>2</sup>. Dobrota je izuzetno popularna među turistima i ima visok potencijal za izdavanje apartmana i kuća na dnevnom i dugoročnom nivou. Naselje nudi mirno okruženje, školu, markete, restorane i sve neophodne sadržaje za svakodnevni život. Proteže se duž obale i idealno je za šetnju, trčanje ili vožnju bicikla. Aerodrom Tivat udaljen je oko 12 km, što omogućava laku povezanost s međunarodnim destinacijama.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555