

Novogradnja, useljivo ID#1308

Cena: 687.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Bulevar Kralja Aleksandra
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 162
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3451169
Datum postavljanja oglasa: 10.04.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE DOO Beograd
Telefon: 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Najprestižnija lokacija u gradu nudi luksuz na svetskom nivou!
Cena: 687500€ Kontakt: +381668091211 Lokacija: Bulevar Kralja Aleksandra Površina: 162,39m2 Struktura: petosoban stan koji se sastoji od: - open space dnevnog boravka sa - kuhinjom i - trpezarijom - četiri spavaće sobe - tri kupatila i - terasa. OPIS: Ukoliko tražite vrhunsku nekretninu koja objedinjuje luksuz, udobnost i savršenu lokaciju, predstavljamo vam petosobni penthaus u prestižnom kompleksu „Landmark Residence“, smešten direktno na Bulevaru kralja Aleksandra – jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. LANDMARK RESIDENCE prati najviše standarde kvaliteta izgradnje i garantuje vrhunski komfor i jedinstveno životno iskustvo. Pozicioniran je u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja. Stan je pozicioniran na šestom spratu ovog izuzetnog objekta, površine 162.39m2, i pruža izuzetan kvalitet života, uz maksimalnu privatnost i vrhunski komfor. Ovaj jedinstven petosoban stan nudi dvostranu orijentaciju prema Bulevaru kralja Aleksandra i unutrašnjem dvorištu. Cela dnevna i trpezarijska zona su okružene prostranim staklenim površinama, pružajući izobilje prirodne svetlosti i prelep pogled. Moderna kuhinja je otvorenog koncepta i povezana sa trpezarijom i dnevnim boravkom. Spavaći blok je odvojen sa komfornim sobama, i izobiljem prirodne svetlosti. Master spavaća soba je projektovana po uzoru na najluksuznije hotelske apartmane, sa prostranim walk-in garderobom i master kupatilom sa prirodnim svetlom. Kupatila su moderno projektovana i funkcionalna. Sam stan, kao i ceo kompleks, izgrađen po najvišim svetskim standardima, a sve u cilju zadovoljavanja ukusa i potreba čak i najprobirljivijih stanovnika. Ova nekretnina predstavlja idealan

izbor za porodice koje žele vrhunski kvalitet stanovanja na prestižnoj lokaciji, kao i za sve koji traže reprezentativan gradski penthaus sa kompletnim komforom i privatnošću. Sama zgrada pruža osećaj sigurnosti svojim stanovnicima, obzirom da poseduje obezbeđenje, recepciju kao i usluge profesionalnog održavanja zgrade. U blizini lokacije, na manje od 1 km, nalaze se Tašmajdan, Kalenić pijaca, Pravni fakultet i još mnogi drugi sadržaji. Ovo je jedna od izuzetno retkih prilika, a koja se odnosi na kupovinu stana u de lux novoizgrađenom kompleksu u samom centru grada, koji, povrh svega navedenog, poseduje i sopstvenu unutrašnju Piazzetu, koji svojim stanovnicima pruža osećaj mira. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555