

# 562529-Lokal-58m2-Centar

**Cena: 257.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena

**Kvadratura:** 58

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3760443

**Datum postavljanja oglasa:** 23.01.2026

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

562529- Fantastičan lokal u pešačkoj zoni Novog Sada. Nalazi se u jednoj od najpoznatijih ulica u gradu - Laze Telečkog. Ceo lokal je u portalima i kompletno je renoviran, tako da ne zahteva nikakva ulaganja. U ceni je kompletan inventar. Trenutno je pod zakupom, moguće je da zakupci ostanu ako to nekom odgovara. Lokacija je perfektna jer se nalazi u samom srcu grada i velika je frekvencija ljudi. Pogodno je za sve delatnosti jer je ceo lokal u jednom nivou. Maksimalno je iskorišten prostor. Moguće je razgledanje tokom celog dana. Naša preporuka.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555