

Novi Beograd, Blok 1, Omladinskih brigada, 43m2 ID#37577

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 1 (Fontana) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Omladinskih brigada
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 43
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3869575
Datum postavljanja oglasa: 18.05.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI Dobro osvetljen stan i maksimalno iskorišćen prostor. Lokacija stana je u ulici Omladinskih Brigada 10, blizu kružnog toka i glavnih linija gradskog prevoza (GSP linije u blizini: 16, 17, 18, 65, 71, 72, 73, 76, 77, 85, 88). Zgrada u kojoj je stan ima 2 funkcionalna lifta. Stan je opremljen kompletnom kuhinjom sa priborom za ručavanje i kuvanje. U spavaćoj je jedan dupli krevet. Stan se sastoji iz dnevne sobe, trpezarije, kuhinje i kupatila. Na spratu postoji otvor za odlaganje smeća. Sama zgrada je uređena. Električna energija se plaća po utrošku. Pod video nadzorom je kompletna zgrada. Orjentisanost je jugo-istok, severo-istok. Ugovor na min 1god. Depozit u visini jedne kirije. Agent / +381 63 236 004 ENGLISH Bright apartment with a well-utilized and functional layout. The apartment is located at Omladinskih Brigada 10, near the roundabout and major public transportation lines (nearby GSP lines: 16, 17, 18, 65, 71, 72, 73, 76, 77, 85, 88). The building has two fully functional elevators. The apartment is equipped with a complete kitchen, including dining and cooking utensils. The bedroom contains one double bed. The apartment consists of a living room, dining area, kitchen, and bathroom. There is a garbage disposal chute on the floor. The building itself is well maintained and fully covered by video surveillance. Electricity is paid according to consumption. The apartment is oriented toward the southeast and northeast. Minimum lease term: 1 year. Security deposit: one month's rent. Agent / +381 63 236 004 РУССКИЙ Светлая квартира с максимально функционально использованным пространством. Квартира расположена по адресу улица Омладинских Бригада 10, недалеко от кольцевой развязки и основных линий городского транспорта (рядом находятся маршруты GSP: 16, 17, 18, 65, 71, 72, 73, 76, 77, 85, 88). В здании, где находится квартира, есть два полностью функциональных лифта. Квартира оборудована полностью укомплектованной кухней с

посудой и принадлежностями для приготовления пищи. В спальне установлена двуспальная кровать. Квартира состоит из гостиной, столовой зоны, кухни и ванной комнаты. На этаже имеется помещение/отверстие для выброса мусора. Само здание ухоженное и находится под полным видеонаблюдением. Электроэнергия оплачивается по фактическому потреблению. Окна квартиры выходят на юго-восточную и северо-восточную стороны. Минимальный срок аренды — 1 год. Депозит — в размере одной месячной аренды. Агент / +381 63 236 004

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555