Trosoban nenamešten stan u kući - 100m2 - Sremska Kamenica

Cena: 300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Ivana Gorana Kovačića
Sobnost: Trosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 100
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3999793
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: MEGA STAN 021 Reg. br. 1157
Telefon: 0601948242

Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

□□ IZDAJE SE PROSTRAN TROSOBAN STAN – SREMSKA KAMENICA □□
Izdaje se prostran, nenamešten trosoban stan površine 100 m², smešten na prvom spratu kuće u Sremskoj Kamenici. Stan ima zaseban ulaz, što budućim zakupcima pruža dodatnu privatnost i komfor. □□ Stan se sastoji od tri sobe, odvojene kuhinje, hodnika, predprostora na samom ulazu u stan i dve terase, od kojih je jedna posebno prostrana i ima čak 30 m². Zahvaljujući dobroj organizaciji prostora i velikoj kvadraturi, stan pruža brojne mogućnosti za uređenje i prilagođavanje potrebama budućih zakupaca. ❄ Stan poseduje klima-uređaj, kao i protočni sistem za zagrevanje vode u kupatilu. □□ Grejanje je centralno na gas, uz mogućnost samostalnog podešavanja temperature. Potrošnja gasa se obračunava prema stvarnoj potrošnji, a stan poseduje zaseban merač za gas i električnu energiju, što omogućava kontrolu i praćenje troškova. □□ Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Sremske Kamenice, kao i sa Novim Sadom. U pitanju je mirno okruženje, pogodno za one koji traže prostran stambeni prostor i privatnost, a žele da ostanu dobro povezani sa gradom. □□ Stan je useljiv od 15.11. Izdaje se na duži vremenski period, uz minimalno trajanje zakupa od 12 meseci. □□ Uslovi zakupa: Mesečna zakupnina: 300 € Depozit: 300 € Agencijska provizija: 150 € (jednokratno) Minimalan period zakupa: 12 meseci □□ Za više informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242.