

Wellport, 4.0 polunamešten ID#6445

Cena: 1.650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 65 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Tadije Sondermajera
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 105
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3968471
Datum postavljanja oglasa: 22.09.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se svetao i veoma prijatan četvorosoban stan površine 105,43 m² u ulici Tadije Sondermajera, u okviru Wellport kompleksa. Stan se nalazi na 2. spratu i orijentisan prema Airport City-u. Mesečne režije 250eura. □ Struktura: - prostrana dnevna soba povezana sa kuhinjom - izlaz na terasu iz dnevnog boravka - 3 spavaće sobe - odvojena master spavaća soba sa posebnim delom sa garderoberom i sopstvenim kupatilom - 2 sobe koje dele isti hodnik sa drugim kupatilom i wc-om □ Dodatne pogodnosti: - centralno grejanje po potrošnji - obezbeđenje 24/7 - mogućnost zakupa jednog ili dva garažna mesta (+100 € /mes) □ Uslovi zakupa: - cena: 1.650 € mesečno - minimalan ugovor: 12 meseci - depozit: jedna mesečna kirija □ Stan je useljiv od 1. oktobra -----

----- ENGLISH VERSION A bright and very comfortable four-bedroom apartment with an area of 105,43 m² is available for rent in Tadije Sondermajera Street, within the Wellport complex. The apartment is located on the 2nd floor and is oriented towards Airport City. □ Layout: - spacious living room connected with kitchen - terrace access from the living room - 3 bedrooms - separate master bedroom with separate area with wardrobe and private bathroom - 2 bedrooms that share the same corridor with another bathroom and toilet □ Additional features: - central heating (pay-per-consumption) - 24/7 security - option for renting one or two garage spaces (+100 €/month) □ Rental terms: - price: 1,650 € / month - minimum lease: 12 months - deposit: one month rent □ Available from October 1st Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555