

Novogradnja, useljiv odmah, 2.0 ID#2788

Cena: 600,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Mirka Milojkovića
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 47
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3819677
Datum postavljanja oglasa: 23.03.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD
Telefon: +38166308908



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Palilula, Lešće, ulica Mirka Milojkovića Izdaje se moderan i funkcionalan dvosoban stan površine 47 m², smešten na drugom spratu novogradnje sa liftom. Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom delu grada i pruža prelep pogled na Dunav. Prostor je odlično organizovan i sastoji se od dnevne sobe povezane sa kuhinjom i trpezarijom, odvojene spavaće sobe, kupatila i terase. Veliki prozori obezbeđuju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Stan je kompletno namešten i opremljen svim neophodnim uređajima, uključujući šporet, rernu, frižider, veš mašinu i klima uređaj. Grejanje je centralno, uz dodatnu udobnost koju pruža klima uređaj tokom cele godine. Zgrada poseduje lift, video nadzor, interfon, sigurnosna vrata, alarm, kameru i automatsku kapiju. Na raspolaganju su javni parking, terasa, balkon, garderoberi, optička mreža, internet i kablovska televizija. Stan je uredan, nov, odmah spreman za život i idealan za pojedince ili parove koji traže miran i kvalitetan prostor za stanovanje. Stan je useljiv od 1.04., kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Agencijska provizija iznosi 50% od prve dogovorene mesečne zakupnine jednokratno. Сдается современная и функциональная двухкомнатная квартира площадью 47 м², расположенная на втором этаже нового жилого дома с лифтом. Квартира находится в тихом и привлекательном районе города и имеет прекрасный вид на Дунай. Пространство отлично организовано и включает гостиную, объединенную с кухней и столовой зоной, отдельную спальню, ванную комнату и террасу. Большие окна обеспечивают большое количество естественного света в течение всего дня. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой, включая плиту, духовку, холодильник, стиральную машину и кондиционер. В квартире центральное отопление, а кондиционер обеспечивает дополнительный комфорт в любое время года.

В здании есть лифт, видеонаблюдение, домофон, бронированная дверь, сигнализация, камера и автоматические ворота. Также доступны общественная парковка, терраса, балкон, гардеробные шкафы, оптоволоконная сеть, интернет и кабельное телевидение. Квартира аккуратная, новая, полностью готова к заселению и идеально подходит для одного человека или пары, которые ищут спокойное и качественное жилье. Квартира доступна для заселения с 1 апреля, домашние животные не допускаются. Агентская комиссия составляет 50% от первой согласованной месячной арендной платы, единовременно. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555