

# Poslovna zgrada na odličnoj lokaciji u blizini Narodnog pozorišta ID#5526

**Cena: 2.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 305

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Svetozara Markovića, Nenamešten

Tekst oglasa:

U potrazi ste za poslovnim prostorom i bitno Vam je da se nalazi u strogom centru grada? Mi Vam nudimo jedan takav. Izdaje se poslovna zgrada koja se nalazi u blizini Narodnog pozorišta. Površine je 305m<sup>2</sup> i sastoji se od 3 etaže i podrumskih prostorija koje su adaptirane kao potpuno funkcionalni prostor. Na prizemlju, prvom i drugom spratu nalazi se ukupno 9 prostorija, po 3 na svakoj etaži. Na svakoj etaži nalaze se po 2 toaleta, ukupno ih ima 6. Sve prostorije imaju klima uređaj. Zgrada ima centralno grejanje sa ugrađenim kalorimetrima i mogućnošću grejanja svakog sprata posebno. Svuda su podovi od keramičkih pločica. Zgrada ima interfon i video nadzor. U dvorištu su 2 parking mesta. Zbog svoje strukture i lokacije prostor je pogodan za banke, IT firme i slično. Postoji mogućnost zakupa po etažama, cena zakupa etaže je 900e. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3206413

**Datum postavljanja oglasa:** 24.09.2024

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA

**Telefon:** +38166492100

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555