

Novi Sad, Klisa, Kuća na velikom placu od 1550m²- pogodna i kao lokacija za investitore

Cena: 238.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Površina zemljišta: 1550



Dodatne informacije:

Gas

Tekst oglasa:

Prodaje se novije gradnje kuća u elitnom delu Klise, sa odličnom pozicijom za stanovanje i poslovanje. u mirnoj ulici, sa velikim lepim dvorištem, punim zelenila i voćki. Kuća je pogodna za život, može se dograditi i renovirati, kao i porušiti i sazidati nova po želji, jer veličina placa to dozvoljava i pruža puno mogućnosti. Kuća je pogodna za život, ima 4 sobe kuhinju, kupatilo, ostavu, terasu. Blizu kuće je škola, vrtić, prodavnica, pošta... Takođe je pogodno za izgradnju urbane vile do 16 stanova - lokacija za investitore. Za prodaju kuće sa velikim placem je ishodovana Informacija o lokaciji od strane JP "Urbanizam" Novi Sad sa uslovima izgradnje i po kojima je dozvoljena izgradnja Su+ P+1+Pk, najveća neto površina izgrađenih objekata je 1480m², dozvoljeno je deljenje parcele na 4 parcele i na kojima je dozvoljena gradnja dvojnih stambenih objekata, tako da je moguće izgraditi najviše 16 stanova, index zauzetosti parcele je do 40%, index izgrađenosti parcele je do 1.20. Parcela ima pristup sa dve ulice, pravilnog je oblika, nalazi se na visini i poziciji za odličan budući moderan kompleks stambenih ili stambeno poslovnih zgrada. Vredi pogledati, pruža puno mogućnosti - moguć svaki dogovor. Tel. 065/424 55 77. Više fotografija na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-2160792

Datum postavljanja oglasa: 01.04.2022

Kontakt: SNEŽANA JOJKIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE VILA NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 065/4245577;

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555