

# Izdavanje stanova Beograd Vracar-Trosoban lux stan,garaza

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3747098  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.01.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0638211760



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Lux stan na Vračaru - vrhunska lokacija, garaža. Izdaje se ekskluzivan, kompletno opremljen stan površine 80 m<sup>2</sup>, smešten na 3. spratu uredne zgrade, na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru - između Kalenić pijace i Hrama Svetog Save. Stan se sastoji od: prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, kupatila, gostinjskog toaleta, balkona. Enterijer je moderno i luksuzno opremljen Natuzzi nameštajem, sa pažljivo biranim detaljima i visokim standardom završne obrade. Stan je svetao, funkcionalnog rasporeda i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Garažno mesto je obezbeđeno uz doplatnu cenu od 150 € mesečno. Idealna nekretnina za one koji traže spoj luksuza, komfora i prestižne gradske lokacije. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www. elite. rs Email: elitenekretnine@gmail. com Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme: Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555