

# Kompletno namesten , LUX renoviran ID#5238

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** 11. krajiške divizije  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 93  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2912060  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.02.2024

**Kontakt:** TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I  
USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)  
**Telefon:** +381637791095

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ovaj stan se nalazi na samom početku Jedanaeste krajiške divizije, na raskrsnici dva najlepša naselja Vidikovca i Labudvog brda, na par koraka od okretnice autobusa 23,53,59,89, i preko puta škole . Idealan je za višečlanu porodicu jer ima tri spavaće sobe, dva mokra čvora,veliku dnevnu sobu, trpezariju, odvojenu kuhinju , i dve velike terase na koje se izlazi iz dnevne i jedne spavaće sobe. Kompletno je renoviran pažljivo biranim kvalitetnim materijalima, tako da osim higijenskog krećenja nije potrebno ulaganje. Kuhinja, tehnika i aparati se koriste tek godinu dana. Idealno je pozicioniran, istočno orijentisan većom površinom, druga strana je okrenuta jugoistočno.Ukjiižen je na 83m2 korisne površine tako da je građevinska površina sa terasama 93m2. Zgrada je uredna ,sa novim liftom a stanu pripada i podrumaska prostorija. Cenu je moguće korigovati.Ima ogroman parking ispred i oko zgrade. Kupac placa provizijuj 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555