

# Voždovac, Bulevar oslobođenja, , 5.0, 250m2

**Cena: 3.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Stepa Stepanović (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten  
**Kvadratura:** 250  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3148516  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.08.2024

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 112005, IV/, klima, lift, terasa(3), novogradnja, fasada nova, garaza, stambena zgrada. Predstavljamo vam odličnu nekretninu iz ponude za izdavanje, prostran i komforan stan u novogradnji, pozicioniranoj u tihom i mirnom delu grada, ušuškano od gradske buke i saobraćaja. Prostor ima velike staklene površine i vrlo je prijatne osvetljenosti, sa fantastičnim panoramskim pogledom koji približava eksterijer enterijeru, te bilo da ste u potrazi za poslovnim prostorom ili porodičnim stanom, udoban boravak u prostoru je zagarantovan. Po strukturi je petosoban, sastoji se od jedne velike otvorene prostorije, odnosno dnevno trpezarijskog boravka, opremljene kuhinje, hodnika koji vodi do spavaćeg bloka sa četiri prostorije, koje po potrebi mogu biti radne. Stan ima dva kupatila i toalet, kao i dve terase. Plafoni su visoki 2.9m, te dodatno naglašavaju osećaj prostranstva. Grejanje i hlađenje regulisano je sistemom toplotnih pumpi, svi mesečni troškovi su uračunati u naznačenu cenu. U cenu zakupa su takođe uračunata i dva parking mesta u podzemnoj garaži zgrade. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555