

# Dvosoban stan, Zemun, Karađorđev trg, 58m<sup>2</sup>

**Cena: 230.000,00 EUR**

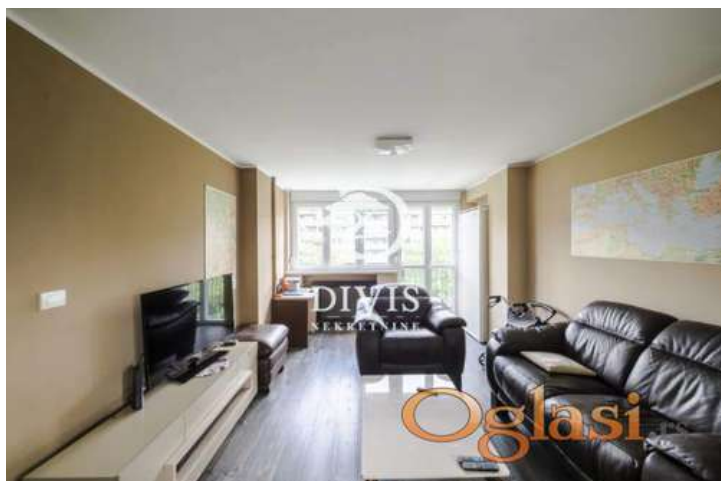
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Karađorđev trg  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 58  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3863933  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se renoviran i funkcionalan dvosoban stan na atraktivnoj lokaciji u Zemunu, u ulici Karađorđev trg, na svega nekoliko minuta hoda od Zemunskog keja i &scaron;etali&scaron;ta uz Dunav. Stan se nalazi na drugom spratu uredno održavane zgrade sa dva lifta i prostire se na 58m<sup>2</sup>. Zahvaljujući dobro organizovanom rasporedu, prostor je maksimalno iskori&scaron;ćen, &scaron;to nekretninu čini veoma prijatnom za svakodnevni život. Stan je istočno orijentisan, veoma svetao tokom dana i poseduje otvoren pogled ka Dunavu, koji dodatno doprinosi osećaju mira i udobnosti. Nekretnina je renovirana i ne zahteva dodatna ulaganja, te predstavlja odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i kao investiciju za izdavanje. U neposrednoj blizini nalaze se osnovne &scaron;kole, vrtići, marketi, prodavnice, kao i svi sadržaji neophodni za kvalitetan i organizovan život. Lokacija je odlično povezana sa svim delovima grada, dok je centar Beograda udaljen oko deset minuta vožnje. Uknjižen i odmah useljiv. &nbsp; Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Op&scaron;tim uslovima poslovanja agencije &bdquo;DIVIS NEKRETNINE&ldquo; d.o.o.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555