

# Stan sa dvorištem

**Cena: 37.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Srbobran (Srbija, Srbobran)

**Ulica i broj:** Svetog Save 120

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 60

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** Dvorišni



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća - stan sa dvorištem i pomoćnim prostorijama u mirnom delu Srbobrana u blizini Hipodroma. Površina zemljišta 73m<sup>2</sup> a korisna površina stana 60m<sup>2</sup>. Kuća-stan je opremljen etažnim grejanjem na gas sa Boschovim kondezacionim kotlom (duplo manja potrošnja gasa u odnosu na standardne gasne kotlove), stavljena je nova PVC stolarija sa Komarnicima i roletnama, urađena je izolacija stiropor 10cm i fasada, takođe kuća - stan ima video nadzor koji se može pratiti online. Kuća je komplet prazna i može se odmah useliti. Nekretnina je 1/1 bez opterećenja. Prodaja za keš Kontakt isključivo preko Vibera, Watsupa +491776854945 ili Emila presretac77@gmail.com radi dogovora oko termina gledanja

**Šifra oglasa:** 03-3589751

**Datum postavljanja oglasa:** 03.08.2025

**Kontakt:** Milutinovic Dusan

**Telefon:** +491776854945

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555