

# Kvalitetan trosoban na izuzetnoj lokaciji

**Cena: 187.040,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 86  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3833741  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033314



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Stan površine 86 m<sup>2</sup> nalazi se u kvalitetnoj zgradi građenoj od fasadne cigle i odlikuje se odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i izlaskom na terasu, odvojene kuhinje sa ostavom, dve komforne spavaće sobe, kupatila, dodatnog toaleta i funkcionalnog hodnika. Nekretnina je svetla, veoma prijatna za život i idealna za porodično stanovanje. Zahvaljujući dobro organizovanom rasporedu prostorija, stan pruža maksimalnu funkcionalnost i komfor. Stan je uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi, što omogućava sigurnu kupovinu, a useljenje je moguće odmah po isplati. Lokacija je izuzetna - u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, autobuske linije i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555