

Ledine- novogradnja kod hrama Sv.Mateja ID#1777

Cena: 60.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Višegradska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 28
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3010778
Datum postavljanja oglasa: 21.04.2024

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo poslovni apartman u stambeno poslovnom objektu su+p+1+ps sa ukupno 12 stanova. Garsonjera je u visokom prizemlju i vodi se kao poslovni prostor. Posедуje kupatilo, hodnik sa ugradnim plakarom sa kliznim vratima i ogledalom(Agacija), veliki dnevno trpezarijski deo, izdvojenu kuhinju sa izlazom na terasu, Zgrada ima pravosnaznu gradjevinska dozvolu : ROP-SRN-36633CPI-3/2023 sa tehničkom dokumentacijom; u procesu je knjizenja. Svaka jedinica raspolaže sa spoljasm parking mestom Zgrada se nalazi u najlepšem delu Ledina, u neposrednoj blizini Hrama Sv.Mateja, decijeg parka, sportskog centra,„Milan Gurovic" Naselje je planski gradjeno. Do objekta je asfaltni put sa rasvetom širine 9m i 6m. U blizini je prodavnica AMAN, Caffè Pizzeria Ramazzoti i ostali uslužni objekti. Odlična povezanost sa gradom : autobuske linije 601, 603, 604, 605, 610, 72 Objekat je gradjen kvalitetnim materijalima. PVC sestokomorna stolarija(nemacki okov) sa aluminijumskom roletnom, Kompletan objekat je radjen prvoklasnom granitnom keramikom. Parket(Tarket) 14mm. Aluminijumska ulazna vrata sa elektro bravom, 7 wi fi kamera (sa snimacem) na taj nacin je bezbednosno pokriven celokupan objekat. Vodovodne cevi PESHTAN Elektro instalacije MILIC,PRESTIGE,AIGIN Aluminijumska kompletna bravarija. U kupatilu: tuš kaljeno staklo 8mm,konzolna wc solja,Bojiler Platinum 80L,touch screen LED ogledalo,umivaonik sa ormaricem. Grejanje: INVERTER HABITAT WI FI klimom Internet MTS(besplatan 2 godine) Zavrsetak maj 2024. Samo za keš kupce.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555