

JEDINSTVEN STAN NA IZUZETNOJ LOKACIJI

Cena: 315.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Masarikova 18
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 99
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3969849
Datum postavljanja oglasa: 25.09.2026

Kontakt: Neven
Telefon: 0637514521



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je stan u Masarikovoj ulici , oko 5 minuta hoda od pešačke zone u centru grada. Stan se nalazi u neposrednoj blizini škola, vrtića, i svih drugih lokacija koja čine život lakšim i udobnijim. Stan se nalazi na 3. spratu od ukupno 4 sprata, u jednoj etaži, u kvalitetno građenoj, novijoj i uredno održavanoj zgradi. □□ STAN 99 m² □□ CENA: 315.000 € trenutno 3 sobe mogućnost vraćanja na 4 sobe velika kuhinja i trpezarija 2 terase ostava na terasi kupatilo wc svetao i trostrano orijentisan prostran i funkcionalan ulazni hodnik mali hodnik (degažman) Parketi su hoblovani, kupatilo je renovirano prošle godine. Uz stan postoji mogućnost kupovine i garsonjere površine 29 m², koja je uknjižena kao zasebna stambena jedinica. Trenutno je spojena sa stanom od 99 m² i čini sa njim jednu funkcionalnu celinu od 128 m². Garsonjera nije uključena u cenu od 315.000 € i nudi se kao dodatna, opciona kupovina. □□ DVE GARAŽE – DODATNA OPCIJA Uz stan je moguće kupiti i dve garaže, koje se prodaju zasebno i nisu uslov za kupovinu stana. □□ UREDNA DOKUMENTACIJA Nekretnine su uknjižene i moguća je kupovina putem stambenog kredita. □□ VLASNIK: 063/751-4521

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555