

Zemun, fenomenalna lokacija i odlična investicija - uknjižen stančić

Cena: 97.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cara Dušana (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Cara Dušana
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 31
Stanje objekta: Starija gradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3939444
Datum postavljanja oglasa: 13.08.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U mirnom delu centra Zemuna, u ulici Cara Dušana, nalazi se presladak, opremljen 1.5-soban stan na I spratu. Predstavlja dobru priliku za život, ali i odličnu investiciju ukoliko tražite nekretninu koju biste odmah mogli da rentirate, obzirom na lokaciju koja je izuzetno povezana sa svim delovima grada. Stan je potpuno renoviran, opremljen i već useljiv. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupatila, dnevne sobe, kuhinje i ostave. Postoji mogućnost kupovine putem stambenog kredita za mlade ili standardnog komercijalnog kredita. Stan je uknjižen na 31 kvm. Niski režijski troškovi čine ovu nekretninu dodatno atraktivnom: Infostan 750 Rsd, struja po potrošnji do 4.000 Rsd. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555