# Trosoban stan u Centru grada!

## Cena: 257.500,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 77
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje




Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličnu nekretninu u samom centru grada, idealnu kako za stanovanje tako i za poslovnu namenu! Stan se nalazi na prizemlju, ali u visini prvog sprata, što pruža dodatnu privatnost i osećaj sigurnosti. Trenutno se koristi kao poslovni prostor, ali je po strukturi stan i kao takav se prodaje – potpuno prazan, spreman za adaptaciju po Vašim potrebama. Nekretnina poseduje četiri odvojene prostorije, ostavu i kupatilo, što pruža veliki potencijal za organizaciju prostora – bilo da želite komforan stan ili funkcionalan poslovni prostor. Dvostrano je orijentisan, što omogućava dobru osvetljenost i prirodnu ventilaciju tokom celog dana. Kontakt telefon 0631231262 - Jelena Agencijska
šifra: 566528

**Šifra oglasa:** 03-3820274
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2026

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0216613357