Renoviran, troiposoban stan, Liman 3

Cena: 265.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 76
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo prodaju kompletno renoviranog troiposobnog stana površine 76 m², smešten na 2. spratu uredno održavane zgrade sa 5 spratova. Posebnu vrednost nekretnini daje činjenica da je prošle godine ugrađen potpuno novi lift, što dodatno doprinosi komforu svakodnevnog života. Stan je jugoistočno orijentisan, izuzetno svetao i sunčan tokom većeg dela dana, a zahvaljujući odlično organizovanom rasporedu pruža maksimalnu funkcionalnost za porodičan život. Stan je renoviran kvalitetnim materijalima i ne zahteva dodatna ulaganja osim higijenskog krečenja, što budućem vlasniku omogućava brzo useljenje. Prodaje se sa većinom ugradnog nameštaja: kuhinja rađena po meri sa ugradnom tehnikom i ugradni plakari. Stan se nalazi u mirnom i uređenom delu Limana 3, okružen zelenilom i svim sadržajima potrebnim za kvalitetan porodični život. U neposrednoj blizini nalaze se: osnovna škola, vrtić, Limanski park, Štrand, marketi, apoteke, restorani, kafići i autobuska stajališta. Odlična lokacija, funkcionalan raspored, obilje prirodne svetlosti i kvalitetna adaptacija čine ovaj stan idealnim izborom za porodicu, ali i sigurnom investicijom na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za ozbiljne kupce moguć dogovor oko cene. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-3940331
Datum postavljanja oglasa: 14.08.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500