+Vračar-Južni bulevar-VN 163 ID#163

Cena: 850,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Gospodara Vučića
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 43
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stan je slobodan od 1.12.2026. godine. Izdaje se uređen i potpuno opremljen stan površine 43 m² sa velikom terasom od 26,72 m², na Vračaru, u ulici Gospodara Vučića. Stan je na 4. spratu i ima mirnu, svetlu orijentaciju sa pogledom na krovove i zelenilo grada. Uz stan je moguće iznajmiti i garažno mesto. Stan čine dnevni boravak sa trpezarijom, spavaća soba, kuhinja, kupatilo i hodnik, a opremljen je ugaonom garniturom na razvlačenje, bračnim krevetom, prostranim plakarima, radnim kutkom uz prozor, kuhinjom sa ugradnom rernom i pločom, mikrotalasnom, tuš kabinom i veš-mašinom. Terasa (26,72 m²): velika, natkrivena terasa duž cele stambene jedinice, sa garniturom za sedenje i zastakljenim delom u kojem su sušilica za veš, zamrzivač i prostor za odlaganje. Idealna za jutarnju kafu i večernja druženja. Grejanje i klimatizacija: • centralno grejanje sa toplane, sa kalorimetrima (plaća se prema stvarnoj potrošnji) • klima uređaji u dnevnoj i spavaćoj sobi, koji se mogu koristiti i za grejanje, kao alternativa centralnom Način plaćanja: kirija+depozit+ag.provizija Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-4003200
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2026

Kontakt: Veles nekretnine Reg. br. 1149
Telefon: 0641370528