

Jednoiposoban, Zeleznicka stanica, Merkur, Stevana Doronjskog

Cena: 122.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 36
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3959814
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: Milly
Telefon: 0653033107



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

ODLIČAN: Jednoiposoban stan 36m² – Stevana Doronjskog (kod Merkura) – Direktno od vlasnika! Prodaje se kompletno namešten, svetao i funkcionalan jednoiposoban stan površine 36 m² na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, u ulici Stevana Doronjskog (kod Merkura). Stan se nalazi na drugom spratu novije, kvalitetne zgrade sa liftom (izgrađene 2016. godine). -Ključne prednosti stana: Miran i dvorišno orijentisan: Potpuno izolovan od ulične buke, što je prava retkost za ovaj deo grada. -Mali troškovi: Grejanje se plaća po utrošku, isključivo tokom grejne sezone. -Bezbedan kompleks: Zgrada ima sistem duplog interfona (na ulazu u kompleks i na ulazu u zgradu). -Zelena oaza: Terasa gleda na uređeno, ozelenjeno dvorište zatvorenog tipa koje sadrži i bezbedno dečije igralište sa tartan podlogom. -Lodja koja vrlo lako može da se zastakli i koristi tokom cele godine. Struktura i opremljenost: Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, odvojena spavaća soba, kupatilo, terasa sa pogledom na dvorište. Stan se prodaje potpuno namešten i spreman za useljenje ili izdavanje. Pravni status i uslovi prodaje: Uknjižen 1/1 sa potpuno urednom vlasničkom dokumentacijom. Prodaja direktno od vlasnika – nema agencijske provizije! Cena: 122000

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555