

# Vladimira Gaćinovića Dedinje ID#43906

**Cena: 2.500.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Vladimira Gaćinovića  
**Kvadratura:** 408  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3646709  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.09.2025

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE  
EUROSTAN DOO, BEOGRAD (STARI GRAD)  
**Telefon:** +381693343614



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

Na lepoj lokaciji (palata umetnosti "Madlena", između Amričke i Izraelske ambasade), mirno, diskretno. Kuća iz osamdesetih godina (u osnovi 10x10 metara), uknjižena na 220m<sup>2</sup>, a mereno sa suturenom i potkrovljem 408m<sup>2</sup>. Odlična parcela, ravna, ograđena, veličine 9,1 ari, dimenzija 24 x 38 metara. Stepen zauzetosti 40%, koeficijent izgrađenosti 0,8%, a moguća spratnost PR+1+PTK. Preporuka. PROSTORIJE: podrum, garaža, prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, kupatilo, I sprat: višesoban stan, potkrovlje: višesoban stan. (agencijska provizija 2%) Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555