

# Lux dvoiposoban stan sa PDV-om u centru ID#7430

**Cena: 195.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3707783  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.11.2025

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju luksuzan dvoiposoban stan u novogradnji u centru grada. Površina stana je 78m<sup>2</sup> i nalazi se na I spratu u zgradi P+8 sa liftom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Grejanje u stanu je etažno i u stanu će biti postavljena inverter klima. Podovi soba i prostorija će biti obložena kvalitetnim Tarket podnim oblogama, a podovi i zidovi kupatila i kuhinja, keramikom premium kvaliteta. Kupatilo će biti opremljeno sanitarijom prve klase a biće postavljena i kvalitetna aluminijumska stolarija. Parking mesto na platou 10000e, u podzemnoj garaži 15000e. Nalazi se na odličnoj lokaciji u strogom centru grada u blizini pešačke zone. Sigurno idealno mesto za vas porodičan, kvalitetan i komforan život. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555