

# Odlična kuća u Kuli

Cena: 61.800,00 EUR

[www oglasi rs](http://www oglasi rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kula (Srbija, Kula)

**Kvadratura:** 152

**Broj soba:** 5 soba i više

**Šifra oglasa:** 03-2676732

**Datum postavljanja oglasa:** 03.08.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad

Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu nekretninu smeštenu u Kuli. Ova spratna kuća je izgrađena od čvrstog materijala, što garantuje trajnost i stabilnost. Nekretnina ima funkcionalan raspored prostorija, pružajući udoban životni prostor. Na prizemlju se nalazi dnevni boravak sa izlazom na terasu, što omogućuje uživanje na otvorenom i dovoljno svetlosti u prostoriji. U sklopu dnevnog boravka se nalaze i trpezarijski deo i kuhinja, koja je elegantno uvučena. Pored dnevnog boravka, postoji i dve prostrane spavaće sobe, idealne za opuštanje i odmor. Uz to, u prizemlju se nalazi i kupatilo za vašu udobnost. Kuća ima potkrovље koje je u sirovom stanju, pružajući priliku budućem vlasniku da ga uredi po svom ukusu i potrebama. U suterenskom delu se nalazi garaža, sa praktičnim pristupom kako iznutra kuće tako i spolja. Pored garaže se nalazi i dodatna prostorija. Kuća je održavana, ali može zahtevati neka ulaganja kako bi se prilagodila vašim željama i potrebama. U spavaćim sobama je postavljen laminat, dok su u ostaku kuće keramičke pločice, pružajući praktičan i lako održavan prostor. Na parceli se nalaze dodatni objekti kao što su pušnica i šupa, što može biti korisno za različite namene. Ako želite više informacija o ovoj nekretnini ili želite da je pogledate uživo, slobodno nas kontaktirajte. Naš tim je spreman da vam pruži sve detalje i pomogne vam u procesu kupovine ove atraktivne nekretnine. Двухэтажный дом в городе Кула. Основной этаж состоит из просторной гостиной с кухней, двух комнат и ванной. Второй этаж ещё не сделан, так что вы можете выстроить пространство согласно вашим желаниям. В подвальном этаже находится гараж и ещё одна комната, которую можно, например, превратить в мастерскую. Участок немного больше пяти соток, на него выходит терраса из дома. Дом требует вложений и времени, но в нем можно проживать сразу после покупки, и у него есть большой потенциал, так что покупка может стать отличной инвестицией. Документы

проверены, на основании покупки этого дома можно получить ВНЖ. Поможем вам с открытием счета и проведем вас через весь процесс покупки. Если вы хотите узнать больше о наших предложениях, задать любые вопросы или посмотреть дом вживую, не стесняйтесь обращаться к нам. У нас есть русский агент продаж, который всегда готов помочь вам

---

www oglasi rs  
Free Press d o o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555