

4.0 LUX namešten stan na Vračaru, Južni Bulevar ID#3878

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Južni Bulevar
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 106
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3943159
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO
Telefon: +381648132137



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

4.0, 106m2 (terasa), 4/9, lift, toplotne pumpe. Upotrebna dozvola. □□ MODERAN ČETVOROSOBAN STAN U NOVOGRADNJI – KOMPLETNO NAMEŠTEN Na prodaju funkcionalan 4.0 stan površine 106 m², smešten na 4. spratu od ukupno 9, u modernoj novogradnji iz 2025. godine. Zgrada poseduje lift. Stan se prodaje kompletno namešten modernim i kvalitetnim nameštajem, što ga čini idealnim za kupce koji žele da se usele bez dodatnih ulaganja. * Odlična orijentacija: dnevna soba i dve spavaće sobe orijentisane su južno, dok je treća spavaća soba orijentisana severoistočno. * □□ Grejanje i hlađenje obezbeđeni su putem toplotnih pumpi, pružajući komfor tokom cele godine i energetska efikasnost. ✓ 4.0 stan ✓ 106 m² ✓ Terasa ✓ 4/9 sprat ✓ Lift ✓ Novogradnja – 2025. godina ✓ Grejanje i hlađenje putem toplotnih pumpi, sa sistemom sprovedenim kroz zidove. ✓ Kompletno moderno namešten ✓ Funkcionalan raspored i odlična orijentacija □□ Za više informacija i zakazivanje gledanja, kontaktirajte 064/8132 137 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555