Smederevski put, 45m2 I i II sprat 1.5

Cena: 85.500,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Leštane (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Smederevski put
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan jednoiposoban stan u stambeno poslovnom objektu u ul. Smederevski put (kod Eko pumpe) u zgradi koja je u izgradnji sa stepenom izgradnje 80% u ovom trenutku. Planiran rok završetka radova i mogućnosti useljenja je januar 2027. godine. Zgrada poseduje, izdatu građevinsku dozvolu, kao i svu prateću kompletnu dokumentaciju. Stan se nalazi na I spratu od III, zgrada poseduje lift, dvorišno orjentisan. Stan sadrži predsoblje, kupatilo,spavaću sobu i vešenamensku sobu u kojoj su smeštene kuhinja trepezarija i dnevni boravak iz kojeg je izlaz na terasu. Stan je izuzetno koforan i prostran, kao i terasa. U stanu je predviđeno grejanje norveškim radijatorima, previđena je ugradnja inverter klime, tarket parketa, pvc stolarije sa roletnama. Mogućnost kupovine i sredsvima iz stambenog kredita. U cenu nije uračunat PDV, stoga na postojeću cenu se dodaje PDV u iznosu od 10% od ugovorene cene. Kupci prvog stana ostvaruju mogućnost na povraćaj PDV-a Bez provizije za kupce AGENCIJA QUATTRO NEKRETNINE kontakt: 065/99 250 88

Šifra oglasa: 03-3871231
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: Quattro nekretnine Reg. br. 2161
Telefon: 0659925088